

Warszawa, dnia 22.04.2022 r.

Zamawiający:

Polbionica Sp. z o.o.
ul. Rydygiera 8
01-793 Warszawa
Tel: (22) 897 66 97

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 46/2022

W związku z realizacją projektu badawczego pn. „3D biodrukowana tkanka wątrobowa wraz z układem naczyniowym jako innowacyjny model do oceny toksyczności leków i skuteczności terapii antynowotworowych” dofinansowanego przez Narodowe Centrum Badań i Rozwoju w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020, Polbionica Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert na wynajem powierzchni laboratoryjnej lub pracowni laboratoryjnej w celu wykonywania badań przemysłowych i prac rozwojowych zaplanowanych w wyżej wskazanym projekcie, według zamieszczonej specyfikacji.

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest wynajem powierzchni laboratoryjnej lub pracowni laboratoryjnej przez okres minimum 17 miesięcy, w celu wykonywania badań przemysłowych i prac rozwojowych zaplanowanych w projekcie badawczym pt.: „3D biodrukowana tkanka wątrobowa wraz z układem naczyniowym jako innowacyjny model do oceny toksyczności leków i skuteczności terapii antynowotworowych”.

Minimalne wymagania techniczne powierzchni laboratoryjnej lub pracowni laboratoryjnej będących przedmiotem zapytania ofertowego:

- powierzchnia nie mniejsza niż 90 m² podzielony na nie mniej niż 2 izby.
- pomieszczenia o wysokości nie mniejszej niż 2,5 metra.
- pomieszczenia z dostępem do światła dziennego.
- wyposażone w klimatyzator z funkcją chłodzenia jak i grzania.
- pomieszczenia usytuowane na poziomie 0 lub wyżej (jeżeli lokal znajduje się powyżej poziomu 0 wymagany dostęp pośredni do windy o nośności nie mniejszej niż 0,5 tony). Nie kwalifikuje się żaden lokal umiejscowiony poniżej linii gruntu.
- gotowa instalacja centralnego ogrzewania.
- gotowa instalacja elektryczna wraz z przydziałem mocy nie mniejszym niż ≥ 8 KW, podłączone oświetlenie sufitowe oraz nie mniej niż 8 gniazd 230V.
- możliwość doprowadzenia z zewnątrz łącza internetowego światłowodowego lub rozwiązanie równoważne.
- instalacja elektryczna umożliwiająca podłączenie nie mniej niż 2ch gniazd siłowych 400V.
- wyposażony w sygnalizację przeciwpożarową.

Miejsce wynajmu: Ze względów logistycznych, dla zapewnienia najlepszej efektywności pracy i bezpieczeństwa prowadzonych badań, Oferenci zapewnią wynajem powierzchni laboratoryjnej na terenie Warszawy w odległości nie większej niż 2 km od siedziby Zamawiającego (ul. Rydygiera 8, 01-793 Warszawa).

Termin realizacji zamówienia i warunki zmiany umowy:

- Rozpoczęcie realizacji zamówienia: 05.2022 r.
- Okres wynajmu min. 17 miesięcy (z możliwością przedłużenia w przypadku wydłużenia okresu realizacji projektu przez Instytucję Pośredniczącą).

Pozostałe Uwagi:

W trakcie realizacji usługi Zamawiający zgodzi się na dokonanie raz w roku, waloryzacji wysokości czynszu określonego na dzień złożenia oferty. Za podstawę naliczania nowej stawki przyjmowany będzie średni wskaźnik zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych wyliczony ze średnich miesięcznych wskaźników ogłoszonych przez GUS z ostatnich 12 m-cy. Dodatkowo jeśli Oferent nalicza opłaty eksploatacyjne Zamawiający zgodzi się na aktualizowanie opłaty

eksploatacyjnej wchodzącej w skład oferty w przypadku zmian cen poszczególnych mediów i wywozu odpadów ustalanych przez dostawców niezależnych od Oferenta.

Kryteria oceny ofert:

Kryteria obligatoryjne:

- Termin ważności oferty (minimum 30 dni od daty wystawienia).
- Oferta powinna być przygotowana na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1. do niniejszego zapytania ofertowego.
- Oferowane pomieszczenia powinny mieścić się w odległości nie większej niż 2 km od siedziby Zamawiającego (ul. Rydygiera 8, 01-793 Warszawa)
- Oferta powinna zawierać wszelkie koszty eksploatacyjne związane z wynajmem pomieszczeń laboratoryjnych, zgodnie ze stawkami wynajmującego na dzień złożenia oferty
- Oferta powinna zawierać oświadczenie oferenta o spełnieniu wymogu uczestnictwa w postępowaniu i braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym

Kryteria punktowe:

Kryteria wyboru	Znaczenie	Maksymalna liczba punktów
Cena brutto/netto/VAT	100%	100

Sposób oceny oferty w poszczególnych kryteriach punktowych:

- a) Punkty w ramach kryterium ceny będą przyznawane wg następującej formuły:

$$A n = \frac{C \min}{C r} \times 100 \times 100\%$$

C min – cena minimalna w zbiorze
C r – cena oferty rozpatrywanej
A n – ilość punktów przyznana ofercie

Wszystkie oferty złożone w walucie innej niż PLN zostaną przeliczone na złotówki po kursie średnim NBP z dnia poprzedzającego dzień wyboru ofert.

Cena powinna obejmować wszystkie koszty jakie poniesienie oferent z związku z ewentualną realizacją umowy zawartej w wyniku wyboru oferty.

Sposób składania ofert:

1. Osobiście w biurze spółki Polbionica, ul. Rydygiera 8, 01-793 Warszawa.
2. lub Przesyłką pocztową lub kurierską na adres biura spółki Polbionica, ul. Rydygiera 8, 01-793 Warszawa.
3. lub mailem na adres mailowy: wiktor.witkowski@polbionica.com

Termin dostarczania ofert upływa w dniu: 29.04.2022 r. do godz. 23.59

Osoba kontaktowa upoważniona ze strony Zamawiającego do kontaktów z Oferentami:

W kwestiach merytorycznych i formalnych: Wiktor Witkowski, email: wiktor.witkowski@fundacijabirn.pl, tel. +48 503 191 950.

Zastrzeżenia:

Niniejsze zapytanie ofertowe nie zobowiązuje Polbionica Sp. z o.o. do żadnego określonego działania.

1. Wydanie niniejszego zapytania ofertowego nie zobowiązuje Polbionica Sp. z o.o. do akceptacji oferty, w całości lub części i nie zobowiązuje Polbionica Sp. z o.o. do składania wyjaśnień czy powodów akceptacji lub odrzucenia oferty.
2. Polbionica Sp. z o.o. nie może być pociągana do odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty czy wydatki poniesione przez oferentów w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.
3. Polbionica Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo w każdej chwili do zmian całości lub części zapytania ofertowego.