

Warszawa, dnia 20.09.2021 r.

Zamawiający:

Polbionica Sp. z o.o.
ul. Rydygiera 8
01-793 Warszawa
Tel: (22) 897 66 97

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 21/2021

W związku z realizacją projektu badawczego pn. „3D biodrukowana tkanka wątrobowa wraz z układem naczyniowym jako innowacyjny model do oceny toksyczności leków i skuteczności terapii antynowotworowych” dofinansowanego przez Narodowe Centrum Badań i Rozwoju w ramach Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój 2014-2020, Polbionica Sp. z o.o. zaprasza do składania ofert na wynajem powierzchni laboratoryjnej w celu wykonywania badań przemysłowych i prac rozwojowych zaplanowanych w wyżej wskazanym projekcie, według zamieszczonej specyfikacji.

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zapytania ofertowego jest wynajem powierzchni laboratoryjnej lub powierzchni biurowej z możliwością adaptacji na powierzchnie laboratoryjne (jedno pomieszczenie), przez okres minimum 27 miesięcy, w celu wykonywania badań przemysłowych i prac rozwojowych zaplanowanych w projekcie badawczym pt.: „3D biodrukowana tkanka wątrobowa wraz z układem naczyniowym jako innowacyjny model do oceny toksyczności leków i skuteczności terapii antynowotworowych”.

Minimalne wymagania techniczne dla gotowych dwóch pomieszczeń laboratoryjnych będących przedmiotem zapytania ofertowego:

- powierzchnia nie mniejsza niż 30 m²
- pomieszczenia o wysokości nie mniejszej niż 2,3 metra.
- pomieszczenia z dostępem do światła dziennego.
- wyposażone w klimatyzator z funkcją chłodzenia jak i grzania.
- wyposażone w wydzielone wewnętrzne zamknięte pomieszczenie o powierzchni nie mniejszej niż 6m²; przeszklone lub z bezpośrednim dostępem do światła dziennego;
- wyposażone w minimum 1 autonomiczny kanał wentylacyjny wyciągowy z wentylatorami zlokalizowanymi poza pomieszczeniem.
- podłoga wyłożona materiałem odpornym na czynniki chemiczne i biologiczne, łatwo zmywalna.
- pomieszczenia usytuowane na poziomie 0 lub wyżej (jeżeli lokal znajduje się powyżej poziomu 0 wymagany dostęp pośredni do windy towarowej o nośności nie mniejszej niż 0,5 tony). Nie kwalifikuje się żaden lokal umiejscowiony poniżej linii gruntu.
- gotowa instalacja centralnego ogrzewania.
- gotowa instalacja wodno-kanalizacyjna, w tym rura kanalizacyjna minimum fi 50mm.
- dla obu pomieszczeń gotowa instalacja elektryczna wraz z przydziałem mocy nie mniejszym niż >/=8KW, podłączone oświetlenie sufitowe natynkowe oraz nie mniej nie mniej niż 8 gniazd 230V.
- dostęp do toalet (damska i męska bądź koedukacyjna) zlokalizowanych na tym samym poziomie co najmowane pomieszczenia laboratoryjne,
- możliwość doprowadzenia z zewnątrz łącza internetowego światłowodowego lub rozwiązanie równoważne.

Miejsce wynajmu: Ze względów logistycznych, dla zapewnienia najlepszej efektywności pracy i bezpieczeństwa prowadzonych badań, Oferenci zapewnią wynajem powierzchni laboratoryjnej na terenie Warszawy w odległości nie większej niż 2 km od siedziby Zamawiającego (ul. Rydygiera 8, 01-793 Warszawa).

Termin realizacji zamówienia i warunki zmiany umowy:

- Rozpoczęcie realizacji zamówienia: 10.2021 r.
- Okres wynajmu min. 27 miesięcy (z możliwością przedłużenia w przypadku wydłużenia okresu realizacji projektu przez Instytucję Pośredniczącą).

Kryteria oceny ofert:

Kryteria obligatoryjne:

- Termin ważności oferty (minimum 30 dni od daty wystawienia).
- Oferta powinna być przygotowana na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1. do niniejszego zapytania ofertowego.
- Oferowane pomieszczenia powinny mieścić się w odległości nie większej niż 2 km od siedziby Zamawiającego (ul. Rydygiera 8, 01-793 Warszawa)
- Oferta powinna zawierać wszelkie koszty eksploatacyjne związane z wynajmem pomieszczeń laboratoryjnych, zgodnie ze stawkami wynajmującego na dzień złożenia oferty
- Oferta powinna zawierać oświadczenie oferenta o spełnieniu wymogu uczestnictwa w postępowaniu i braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym

Kryteria punktowe:

Kryteria wyboru	Znaczenie	Maksymalna liczba punktów
Cena brutto/netto/VAT	100%	100

Sposób oceny oferty w poszczególnych kryteriach punktowych:

- a) Punkty w ramach kryterium ceny będą przyznawane wg następującej formuły:

$$A n = \frac{C \text{ min}}{C r} \times 100 \times 100\%$$

C min – cena minimalna w zbiorze
C r – cena oferty rozpatrywanej
A n – ilość punktów przyznana ofercie

Wszystkie oferty złożone w walucie innej niż PLN zostaną przeliczone na złotówki po kursie średnim NBP z dnia poprzedzającego dzień wyboru ofert.

Cena powinna obejmować wszystkie koszty jakie poniesienie oferent z związku z ewentualną realizacją umowy zawartej w wyniku wyboru oferty.

Sposób składania ofert:

1. Osobiście w biurze spółki Polbionica, ul. Rydygiera 8, 01-793 Warszawa.
2. lub Przesyłką pocztową lub kurierską na adres biura spółki Polbionica, ul. Rydygiera 8, 01-793 Warszawa.
3. lub mailem na adres mailowy: wiktor.witkowski@polbionica.com

Termin dostarczania ofert upływa w dniu: 27.09.2021 r. do godz. 23.59

Osoba kontaktowa upoważniona ze strony Zamawiającego do kontaktów z Oferentami:

W kwestiach merytorycznych i formalnych: Wiktor Witkowski, email: wiktor.witkowski@fundacijabirn.pl, tel. +48 503 191 950.

Zastrzeżenia:

Niniejsze zapytanie ofertowe nie zobowiązuje Polbionica Sp. z o.o. do żadnego określonego działania.

1. Wydanie niniejszego zapytania ofertowego nie zobowiązuje Polbionica Sp. z o.o. do akceptacji oferty, w całości lub części i nie zobowiązuje Polbionica Sp. z o.o. do składania wyjaśnień czy powodów akceptacji lub odrzucenia oferty.
2. Polbionica Sp. z o.o. nie może być pociągana do odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty czy wydatki poniesione przez oferentów w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.
3. Polbionica Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo w każdej chwili do zmian całości lub części zapytania ofertowego.